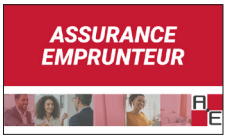
Assurance Emprunteur

by AFI·ESCA Groupe Burrus

Un service ***Premium*** qui s'adapte à chaque type de projet et de profil :







Avec son extension "Loi Lemoine"



Assurez les crédits de vos projets

- ☑ Les crédits immobiliers et/ou professionnels,
- ☑ Les rachats de crédits,
- ☑ Les dossiers comportant des gros capitaux,
- ☑ Les profils à risque,
- ☑ Les crédits des projets des expatriés et résidents hors de France,
- ☑ Les métiers et sports exposés.

Voici pourquoi notre offre fait la différence !

Le contrat s'adapte à votre mode de vie

- Les pratiques sportives débutées après souscription sont assurées sans nouvelles démarches à effectuer
- Vous changez de profession ? Vous restez assuré, sans aucune restriction ni majoration

En cas d'invaliditié permanente totale (> 66 %), votre prêt est 100 % soldé* et vous pouvez ainsi acheter un nouveau bien plus adapté à votre situation

**pour une quotité assurée de 100 %*

Remboursement des primes réglées pendant la prise en charge au titre de l'Invalidité Temporaire Totale ou de l'Invalidité Permanente Partielle

Souscription simple

- Un unique questionnaire médical de 5 questions pour les moins de 46 ans et jusqu'à 1,5 M€**
- Jusqu'à 500 000 € sans sollicitation d'un tiers (pas de rapport médical)**

*** hors gamme Lemoine*

Une compagnie qui s'engage dès l'émission du contrat

- Quelle que soit l'évolution de votre état de santé (suite à une maladie ou un accident) avant la prise d'effet du contrat, la décision communiquée reste inchangée

Qui sommes-nous ?

- Créateur de solutions d'assurance depuis 1923 :
  - ☑ **Assurance Emprunteur**
  - ☑ **Épargne**
  - ☑ **Prévoyance**
  - ☑ **Obsèques**
- Groupe européen présent en France, en Belgique, au Luxembourg et en Italie



Les 10 bonnes raisons de choisir Afi-Esca

1 ***Une compagnie d'assurance vraiment proche de vous***
Chez Afi-Esca, notre équipe est engagée à vos côtés : décisions rapides, suivi personnalisé et réponses claires.

2 ***Près d'un siècle d'expérience***
Fondée en 1923, Afi-Esca combine la solidité d'un groupe européen et la proximité d'une entreprise familiale, pour protéger durablement vos projets.

3 ***Des équipes impliquées pour un service personnalisé***
Une équipe d'experts répond à vos préoccupations et vous accompagne personnellement.
Réactifs et accessibles, nous simplifions votre assurance.

4 ***Une gestion simple et 100 % française***
Souscription, suivi, indemnisation : tout est géré en interne, sans prestataire à l'étranger, pour plus d'écoute, de qualité dans l'échange et de réactivité.

5 ***Une assurance qui s'adapte à vous***
Chaque emprunteur est unique. Nos offres sont exigeantes, flexibles et compétitives pour correspondre à votre profil et à vos besoins.

6 ***Des outils digitaux efficaces***
Simuler, comparer, souscrire : tout se fait facilement en ligne avec votre courtier, pour placer l'humain au cœur de la relation.

7 ***Des experts pour les situations complexes***
Risque médical, profils atypiques, gros capitaux : nous cherchons des solutions, même pour les dossiers exigeants.

8 ***Une qualité de service reconnue***
Rapidité, précision et empathie : nos assurés confirment notre expertise en cas de sinistre.

9 ***La proximité avant tout***
Pas de plateforme anonyme : vous bénéficiez d'un contact humain durable dès votre premier échange.

10 ***Une assurance qui protège vos projets***
Afi-Esca, c'est un engagement pour sécuriser votre prêt, votre famille et votre avenir.

ADEME : 5675555 : FR340363_01KAMH. FICHE_PRODUIT EMPRUNTEUR_1125 Images ©AdobeStock

AFI-ESCA : Compagnie d'assurance sur la vie et de capitalisation. Entreprise régie par le Code des assurances. S.A. au capital de 12 359 520 euros. R.C.S. Strasbourg 548 502 517. Siège social : 2, quai Kléber 67000 Strasbourg.
Adresse postale : AFI-ESCA - CS 30019 - 59042 Lille Cedex.

AFI-ESCA PATRIMOINE : Société de courtage d'assurance Société par Actions Simplifiée au capital de 130 000 euros entièrement versés. R.C.S. Strasbourg 418 903 290. N° T.V.A. FR 95 418 903 290. N° ORIAS : 07 008 442 - www.orias.fr.